

一般競争入札の実施につき、地方独立行政法人市立吹田市民病院契約規程（以下「契約規程」という。）第6条の規程に基づき公告する。

令和3年11月5日

地方独立行政法人市立吹田市民病院  
理事長 矢野雅彦

## 記

### 一般競争入札実施要領

#### 1 概要

(1) 委託業務名

施設設備運転保守管理・保安警備業務

(2) 業務の内容

地方独立行政法人市立吹田市民病院 施設設備運転保守管理・保安警備業務仕様書（以下「仕様書」という。）による。

(3) 施設概要

住所	大阪府吹田市岸部新町5番7号
病床数	431床
診療科	標榜科目29科（二次救急告示病院）
入院患者数	380.5人（令和元年度一日平均）
外来患者数	902.7人（令和元年度一日平均）
敷地面積	17,813.69㎡
病院棟	RC造（一部S造）地上8階（建築基準法9階）、塔屋1階（免震構造） 延床面積：39,542.92㎡
立体駐車場	S造地上5階 延床面積：6,432.69㎡
保育所	S造地上1階 延床面積：253.4㎡
付属棟	RC造地上1階 延床面積：268.66㎡

(4) 契約期間

令和4年4月1日から令和7年3月31日まで

地方独立行政法人市立吹田市民病院契約規程第3条第2項に基づく複数年契約とする。したがって、この契約の締結する日の属する年度以降において、当該契約に係る法人の予算において減額又は削除があった場合、法人はこの契約を変更し、又は解除することができる。

(5) 最低制限価格

設定しない

#### 2 参加資格

- (1) 公告日において、吹田市の入札参加資格認定における有資格者名簿に登載されていること。
- (2) 吹田市の指名停止期間中でないこと。なお、公告日から受託者選定日までの間において、指名停止処分を受けた場合は参加資格を失うものとする。
- (3) 平成27年度以降に、300床以上の病院で施設設備運転保守管理及び保安警備業務をそれぞれ3件以上受託し、履行した実績を有すること。現在履行中の契約でも構わないが、ただし、それぞれに1年と1日以上業務契約履行実績があること。また、市立吹田市民病院での実績を除く。
- (4) 受託者は確実且つ適切な業務の遂行にあたり、以下の登録又は認可を受けていること。
  - ア 建設業法に規定された管工事業、消防施設工事業、電気工事業の資格を有すること。
  - イ 建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく建築物環境衛生総合管理業の登録を受けていること。
- (5) 常駐員については、全て自社で直接雇用している社員を配置できること。

### 3 交付資料及び交付方法

交付資料	交付方法
(1) 実施要領 (本資料)	法人ホームページよりダウンロード
(2) 仕様書等交付依頼書	
(3) 入札心得書	
(4) 入札参加意思表明書	
(5) 会社概要・業務実績	
(6) 質疑書	
(7) 委任状	
(8) 入札書	
(9) 委任状・入札書の記載の仕方	
(10) 辞退届	
(11) 仕様書 (施設設備運転保守管理業務)	(2) 仕様書等交付依頼書を提出した業者で、新品の CD-R (700MB) を持参した者に、電子データ (Excel) 入りの CD-R を引き渡す。 遠方等の理由により、持参による提出が困難な場合は、郵送対応するので申し出ること。
(12) 仕様書別紙1 【施設設備管理業務】	
(13) 仕様書別紙2 【定期メンテナンス業務】	
(14) 仕様書別紙3 【環境衛生管理業務】	
(15) 仕様書別紙4 病院全体図	
(16) 仕様書別紙5 立体駐車場	
(17) 仕様書 (保安警備業務)	

#### 4 入札参加意思表明書等の提出

##### (1) 提出書類

- ア 入札参加意思表明書
- イ 会社概要・業務実績

業務実績を証明する書類（契約書のコピー等）を添付すること。なお3件以上ある場合は、任意の3件の書類添付のみでよい。

##### (2) 提出期限

令和3年12月10日（金）17時

##### (3) 提出部数

各1部

##### (4) 提出方法

持参又は郵送。郵送の場合は予め法人に連絡の上承諾を得ること。

##### (5) 入札参加の可否

期限までに提出しない者は、本入札に参加することはできない。提出後に入札参加資格がないと認められた場合に限り、入札日の1営業日前までに仕様書等交付依頼書記載のメールアドレスに電子メールで通知する。

##### (6) その他

参加意思表明書の提出後、都合により参加を辞退することになった場合は、入札開始時刻までに辞退届を提出すること。（入札実施日の1営業日前までに提出することが望ましい。）

#### 5 質問及び回答

入札に参加するに当たって質問事項がある場合は、次のとおり提出すること。仕様書を交付された者のみ質問できるものとする。なお、電話、FAX、訪問による質問は受け付けない。ただし、募集についての質問にのみ回答する。原則として、個別の回答はしない。

##### (1) 提出期限

令和3年11月25日（木）17時

##### (2) 提出方法

仕様書等交付依頼書記載のメールアドレスから事務局のメールアドレスへ質疑書を添付して電子メールを送信すること。送付の際は、件名を「施設設備運転保守管理・保安警備業務に係る一般競争入札に関する質問について」とすること。なお、不着等の事故を防ぐため電子メール送信後、電話で送付の旨を連絡すること。

##### (3) 質問への回答

令和3年12月8日（水）までに仕様書等交付依頼書記載のメールアドレスに電子メールで回答する。なお、質問への回答は実施要領又は仕様書の追加・修正とみなす。

#### 6 提出書類の提出期限等

提出書類	提出期限	提出方法
仕様書等交付依頼書	令和3年 12月10日（金）	持参または郵送 （配達証明付郵便に限る。提出 期限必着。）
入札参加意思表示書及び 会社概要・業務実績	令和3年 12月10日（金）	持参の場合は土日祝を除く、 午前9時から正午まで及び 午後1時から午後5時まで
辞退届	入札書提出まで （入札日の1営業日 前までが望ましい。）	持参又は必着

## 7 入札日及び入札場所

### (1) 入札日

令和3年12月14日（火）午前10時30分（時間厳守）

### (2) 入札場所

大阪府吹田市岸部新町5番7号

地方独立行政法人市立吹田市民病院 2階 会議室4

## 8 入札における注意事項

- (1) 入札参加者は、各者2名までとする。
- (2) 入札参加者が代理人の場合は、必ず委任状を提出すること。
- (3) 消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書記載金額とすること。
- (4) 予定価格を公表しない入札について、落札者とすべき者がいないときは、直ちに再度の入札を行う。また、再度の入札は1回とし、使用する入札書については入札参加者において準備のこと。
- (5) 入札は、契約期間に係る費用を合算した金額にて行う。ただし、入札書記載金額の内訳を記載すること。

## 9 入札の無効

参加資格のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札並びに地方独立行政法人市立吹田市民病院入札心得書において示した条件等入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

## 10 入札保証金

免除

## 11 契約保証金

契約金額（消費税及び地方消費税を含む。複数年契約にあつては当該契約金額の1年当たりの額。）の100分の10以上。

ただし、保険会社との間に締結した地方独立行政法人市立吹田市民病院を被保険者とする履行保証保険契約（保険金額が契約保証金以上であるものに限る。）に係る保険証券の提出をもって、契約保証金の納付に代えることができる。

## 1 2 誓約書

契約締結時に暴力団員又は暴力団密接関係者でない旨の「誓約書」（法人様式）を提出すること。

## 1 3 その他

- (1) 各提出書類（質問書含む）の提出は、土日祝日を除く9時00分から17時00分まで（正午から13時00分までを除く）とする。
- (2) 押印の必要な箇所については、社印及び代表者印を押印すること。
- (3) 本入札に関して用いる言語は日本語、金銭の支払に用いる通貨は円とする。
- (4) 本入札に係る情報公開請求があった場合は、地方独立行政法人市立吹田市民病院情報公開規程に基づき、提出書類を公開することがある。
- (5) 提出された書類は、本入札以外の目的で無断使用しない。

## 1 4 事務局、書類等の提出先

〒564-8567

大阪府吹田市岸部新町5番7号

地方独立行政法人市立吹田市民病院 3階 病院総務室（施設担当）

電話 06-6387-3348（平日のみ）

電子メール [shomu@mhp.suita.osaka.jp](mailto:shomu@mhp.suita.osaka.jp)